

## Ergebnisprotokoll 6. Meinungsträgerkreis am 09.11.2023

Sparkassen Bergwelt, Hartmannstraße 116, 91052 Erlangen, 17:00-19:00 Uhr

Das Protokoll beschränkt sich auf die Wiedergabe der wesentlichen Ergebnisse. Wenn innerhalb von acht Tagen nach Zusendung des Protokolls keine Einwände erhoben werden, wird von Einverständnis ausgegangen.

Nr.	Thema	Diskussionsverlauf und Ergebnisse
1	<b>Begrüßung durch Frau Gress und Frau Cremer-Zwikla</b>	Frau Gress, Quartiersmanagerin Erlangen-Südost und Frau Cremer-Zwikla, Sachgebietsleitung des Sachgebiets Stadterneuerung und Stadtgestaltung begrüßen die Teilnehmenden.
2	<b>Tagesordnung / kurze Vorstellungsrunde</b>	Frau Gress erklärt die Tagesordnung und stellt die anwesenden Personen des Teams der Stadterneuerung vor.
3	<b>Vorstellung QM</b>	Frau Gress stellt das Quartiersmanagement und die Aufgaben vor. Dabei macht sie auf die öffentliche Sprechstunde des Quartiersmanagements im Bürgertreff Röthelheim aufmerksam, welche jeden Montag von 16:00 bis 18:30 Uhr stattfindet.

Nr.	Thema	Diskussionsverlauf und Ergebnisse
4	<b>Bericht QM Erlangen Südost</b>	<p><b>Vorstellung vergangener Projekte:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Die Actionboundspaziergänge zu den Themen „Klima&amp;Nachhaltigkeit“ und „Kunst in Südost“ wurden überarbeitet und sind unter folgendem Link zu finden: <a href="https://erlangen.de/aktuelles/actionbound-2023">https://erlangen.de/aktuelles/actionbound-2023</a></li> <li>Der Meinungsträgerkreis fand zweimal 2022 statt: im April und November.</li> <li>Im Juli 2023 veranstaltete das Quartiersmanagement das zweite Stadtteilstfest auf der Theodor-Heuss-Anlage. Über 400 Besucher*innen nahmen an dem Fest teil.</li> </ul> <p><b>Vorstellung von geplanten Projekten:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Das Stadtteilstfest in der Theodor-Heuss-Anlage soll verstetigt werden. Dafür trifft sich das Quartiersmanagement mit Akteur*innen aus dem Quartier und der Stadtverwaltung.</li> <li>Das Quartiersmanagement plant einen Infobrief per Mail, um eine niedrigschwellige Informationsquelle zum Austausch im Quartier zu schaffen.</li> </ul>
5	<b>Projektsachstand im Stadterneuerungsgebiet</b>	<p><b>Herr Grünbaum, Amt für Stadtplanung und Mobilität stellt den aktuellen Sachstand der Projekte in Erlangen Südost vor.</b></p> <p><b>BBGZ: Vierfachsporthalle und Freianlagen, Familienzentrum und DAV (Amt 24)</b></p> <p>Schlüsselprojekt 13 und 16 – ISEK Erlangen-Südost</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Gerd-Lohwasser-Halle <ul style="list-style-type: none"> <li>Innenausbau kurz vor Fertigstellung</li> <li>Geplante Fertigstellung: voraussichtlich Februar 2024, Verzögerungen durch Kündigungen von Firmen sowie baulichen Mängeln an den Dachoberlichtern</li> </ul> </li> <li>Familienzentrum <ul style="list-style-type: none"> <li>Bauphase</li> <li>Innenausbau sowie Fassade und Dachterrasse in Ausführung</li> <li>Beginn der Außenanlagen ab ca. April 2024</li> <li>Geplante Fertigstellung: voraussichtlich Februar 2024</li> </ul> </li> <li>Freianlagen <ul style="list-style-type: none"> <li>Bauphase</li> <li>ca. 60% fertiggestellt</li> <li>Geplante Fertigstellung: voraussichtlich Februar 2024</li> </ul> </li> </ul>

Nr.	Thema	Diskussionsverlauf und Ergebnisse
		<p><b>Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume in der Housing Area</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• BA I (Schenkstraße): Anfang Juli – Mitte Dezember 2023 Abwicklung in 3 Bauphasen Bauphase 1 abgeschlossen Bauphase 2 in Bau</li> <li>• BA II (Johann-Kalb-Straße): vorauss. April – Dezember 2024</li> </ul> <p><b>Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Juli 2023: Vergabe der Machbarkeitsstudie an das Büro De Buhr LA</li> <li>• Oktober 2023: Informationsabend zur Machbarkeitsstudie</li> <li>• Geplant: Ende 2023/ Anf. 2024: Beschluss der Machbarkeitsstudie</li> <li>• Nächster Schritt: Vergabe der Planung</li> </ul>
6	Neues zum Sport im Erlanger Südosten	<p><b>Katharina Henn, Amt für Sport und Gesundheitsförderung, Projektstelle „Gesund und bewegt im Erlanger Südosten“</b></p> <p><b>BBGZ: Nutzungskonzept, Sachstand</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Initiierung eines Planungskreises zur Planung und Umsetzung sozialraumorientierter Angebote der Bewegungs- und Gesundheitsförderung</li> <li>• Entwicklung eines Programms: Umsetzung der im Nutzungskonzept erarbeiteten Angebotsformate</li> <li>• Planung eines offenen Wochenendes zur Eröffnung des BBGZs <ul style="list-style-type: none"> <li>• Öffentlichkeitsarbeit durch Multiplikator*innen/Netzwerke im ISEK-Gebiet</li> <li>• Ausprobieren von Angeboten</li> <li>• Beteiligungsmöglichkeiten</li> </ul> </li> </ul> <p><b>Röthelheimer Rundweg</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Sport und Bewegung an der frischen Luft bzw. im öffentlichen Raum fördern</li> <li>• Sportliche Ausrichtung des Stadtteils stärken und weiterentwickeln</li> <li>• Vernetzung der Sport- und Bewegungsmöglichkeiten</li> <li>• Bestehende Einrichtungen und Plätze werden mehr in die Wahrnehmung der Bevölkerung gerückt</li> </ul> <p>Ausblick:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Kostenermittlung (Investitionskosten, Planungskosten und laufende Kosten)</li> <li>• Bildung einer Arbeitsgruppe</li> </ul>

Nr.	Thema	Diskussionsverlauf und Ergebnisse
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Entwurf eines Kommunikationsdesigns</li> </ul>
7	<b>Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben</b>	<p><b>Birgit Rother, Eigenbetrieb für Stadtgrün, Abfallwirtschaft und Straßenreinigung Abt. Stadtgrün, SG Planung/Neubau</b></p> <p>Frau Rother stellt den Geltungsbereich und die Zielstellung der Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben vor. Im Anschluss zeigt sie den planerischen Inhalt der Machbarkeitsstudie auf, die eine Grundlagenermittlung und eine Vorentwurfsplanung beinhalten soll. Geplant ist die Beauftragung der Machbarkeitsstudie im 1. Oder 2. Quartal 2024.</p>
8	<b>Beteiligungsbaustein: Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben</b>	<p>Anhand eines Luftbilds des Röthelheimgrabens werden die Stärken und Schwächen des Ist-Zustands und die Ideen und Vorschläge für eine künftige Planung gesammelt und diskutiert. Die Ergebnisse finden Sie im Anschluss des Protokolls.</p>
9	<b>Ausblick</b>	<p>Die nächste Sitzung des Meinungsträgerkreises ist für das Frühjahr 2024 geplant</p>

**Beteiligung Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben:**

**Ohmplatz bis Kreuzung Zeppelinstraße**

Stärken	
Hecken gut für Tiere	Verkehrsberuhigte 30er-Zone
Chancen	
Fuß- & Radwegführung optimieren	Mehr Querungen
Installation von Parklets	Wo geht das Wasser hin? Auf Höhe Ohmplatz Ende des Wasserlaufs
Umgestaltung des Bereichs am OHM-Gymnasium als Schulprojekt	

Schwächen	
Unattraktive Vorzone vor dem Ohmplatz	Kein Fahrradweg beim OHM-Gymnasium
Straße zu eng	Kinder und Begegnungsverkehr auf dem Weg zum Ohmplatz

**Kreuzung Zeppelinstraße bis Berliner Platz**

Stärken	
Brücke	
Chancen	
Wohnungsbau & Mietervertreter einbeziehen	Lauf des Grabens ändern?
Näheren Zugang schaffen	

Schwächen	
Nicht gut genutzter Raum an den Wohnanlagen	Müll im Graben
Viele Parker	Unübersichtliche Kreuzungssituationen Österreicher Str.; Schenkstr; Zeppelinstr.

<b>Stärken</b>	
Kinder und Wasser	
Tolle neue Querung Gebbertstraße	

**Berliner Platz bis Hartmannstraße**

<b>Chancen</b>	
Berliner Platz einbeziehen	Bänke, Brunnen, Grün für den Berliner Platz
Breite des Grabens nutzen	Große Findlinge als Liegefläche
Oberflächen neu gestalten	Infostellwände
Wasser	

<b>Schwächen</b>	
Unort vor dem evang. Kinderhaus	



Fotoquelle: Planwerk, topos team

# 6. Sitzung Meinungsträgerkreis Erlangen-Südost

09. November 2023  
Quartiersmanagement Erlangen-Südost



QUARTIERSMANAGEMENT ERLANGEN-SÜDOST



- 1. Vorstellungsrunde des Teams der Stadterneuerung und der Teilnehmer\*innen**
- 2. Bericht über aktuelle Projekte des Quartiersmanagements Erlangen-Südost**
- 3. Projektsachstand im Stadterneuerungsgebiet Erlangen-Südost**
- 4. Neues zum Sport im Erlanger Südosten**
- 5. Beteiligungsbaustein: Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben**
- 6. Sonstiges**
- 7. Ausblick und Verabschiedung**





QUARTIERSMANAGEMENT ERLANGEN-SÜDOST



# 1. Vorstellungsrunde des Teams

# Das Team der Stadterneuerung



**Tilmann Lohse,**  
Architekt und  
Stadtplaner  
Amtsleitung,  
Amt für  
Stadtplanung  
und Mobilität



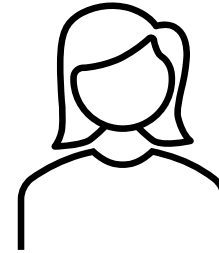
**Marion Cremer-  
Zwikla,**  
Architektin  
Sachgebietsleitung  
Stadterneuerung



**Hannes  
Grünbaum,**  
M. Sc. Architektur  
und Umwelt  
Sachgebiet  
Stadterneuerung



**Louisa Gress,,**  
M. Sc.  
Humangeographie  
Stadt- und  
Regionalforschung  
PLANWERK  
Stadtentwicklung



**Maren Hartmann,**  
Projektassistentin,  
B.A. Soziologie  
(6. Semester)  
PLANWERK  
Stadtentwicklung



**Dr.-Ing. Tobias  
Preisung,**  
Stadtplaner ByAK  
und  
Regionalplaner  
SRL  
PLANWERK  
Stadtentwicklung



**Dipl.-Ing.  
Dieter Blase,**  
Landschafts-  
architekt und  
Stadtplaner  
Topos team

Gemeinsam für Südost

# Das Stadterneuerungsgebiet Erlangen-Südost



# Wo und wie wir zu erreichen sind



## Wo:

Quartiersbüro Erlangen-Südost  
Berliner Platz 1, 91052 Erlangen  
im Bürgertreff Röthelheim

## Wann:

Sprechzeiten montags  
16:00 – 18:30 Uhr  
oder nach Terminvereinbarung

## Kontakt:

**Louisa Gress**

0174 2492811, gress@planwerk.de




## 2. Bericht Quartiersmanagement Erlangen-Südost



# Meinungsträgerkreis Erlangen-Südost

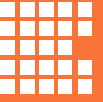
**Ziel: Gremium zum Austausch, zur Information, zu Diskussion, zur Beteiligung/Empfehlung**

- 5. Sitzung in der Sparkassen Bergwelt, Okt. 2022
- 4. Sitzung online als Videokonferenz, April 2023
- Themen: Projekte des Quartiersmanagements, Aktueller Stand der (Bau-)projekte im Quartier, Beteiligung zum Röthelheimer Rundweg, Mentimeter-Umfrage zu Kommunikationswegen im Quartier

 Laufend




# Verfügungsfonds



## Ziel: mehr (niedrigschwellige) Information

- Für Verfügungsfonds werben
- Abläufe erklären
- Antragsstellung vereinfachen
- Beispielprojekte vorstellen
- Akteur\*innen gezielt ansprechen

 Laufend



**LUKAS FASSNACHT**  
Lesung mit  
Frühstück

Am 08.10. laden wir Sie herzlich um 11:00 Uhr zum Kulturfrühstück in den Treffpunkt Röthelheimpark ein. Freuen Sie sich auf eine besondere Veranstaltung bei der der Autor Lucas Fassnacht aus seinem Werk "Tartarus" vorliest. Genießen Sie gemeinsam mit uns ein nachhaltiges Frühstück, das teilweise von Foodsharing Erlangen gerettet wurde.

**DIE VERANSTALTUNG IST KOSTENFREI!**

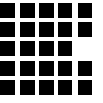
**Datum: 8.10.23**  
**Uhrzeit: 11:00 Uhr**  
**Ort: Treffpunkt Röthelheimpark**  
Schenkstraße 111  
91052 Erlangen







## 2. Stadtteilstfest Theodor-Heuss-Anlage



### Ziel: soziale Akteur\*innen stellen sich vor, THA wird belebt

- Samstag, 8. Juli 2023, 15.00 – 20.00 Uhr
- Live-Musik, Essen & Getränke, Kinder- und Jugendflohmarkt, Stände von Akteur:innen aus dem Quartier
- Information zu städtischen (Bau-)projekten im Quartier
- Rund 400 Besucher:innen
- Eröffnung durch Musikschule Erlangen

✓ Abgeschlossen






# Und nächstes Jahr?

## Ziel: Verstetigung des Stadtteilfestes

- Wer trägt die Verantwortung für das Fest?
- Wer kann die Organisation übernehmen?
- Wie kann sich das Fest kostentechnisch tragen?

## → Runder Tisch: Verstetigung Stadtteilfest

 Laufend




# Aktualisierung der Actionbound-Routen

## Ziel: bessere Nutzung der angebotenen Routen

- ✓ Überarbeitung der Texte
- ✓ Verbesserungen der Wegbeschreibungen
- ✓ Aktualisierung der Links und Infos
- Erstellung von Werbematerialien

<https://erlangen.de/aktuelles/actionbound-2023>

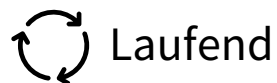
 Laufend



# Infobrief Erlangen-Südost

## Ziel: niedrigschwellige Informationsquelle zum Austausch im Quartier

- Information über aktuelle Projekte und Veranstaltungen des QMs und des Amts für Stadtplanung und Mobilität
- Informationen zu Veranstaltungen und Angeboten aus dem Quartier
- Versand nach Bedarf
- Verteiler: MTK-Verteiler als Basis, kontinuierliche Erweiterung



Laufend



### Quartiersmanagement Infobrief #1

Liebe Erlanger\*innen im Südosten, liebe Freund\*innen und Unterstützer\*innen von Erlangen-Südost,

das Quartiersmanagement Erlangen-Südost hat diesen Infobrief ins Leben gerufen, um Sie über aktuelle Themen im Quartier zu informieren. Gerne können Sie den Newsletter dazu nutzen über Ihre Projekte zu informieren oder Ihre Veranstaltungen zu bewerben. Schreiben mir gerne eine E-Mail mit einem kurzen Beschreibungstext und einem Foto oder Werbeplakat an [gress@planwerk.de](mailto:gress@planwerk.de)

Der Sommer verlässt langsam unser Quartier und macht dem Herbst Platz. Wir blicken auf ein erfolgreiches Stadteifest zurück und möchten Sie darauf hinweisen, dass am 25. Oktober ein Infoabend zur Umgestaltung der Theodor-Heuss-Anlage stattfindet.

Darüber hinaus laden Sie herzlich zur 6. Sitzung des Meinungsträgerkreises Erlangen-Südost ein.

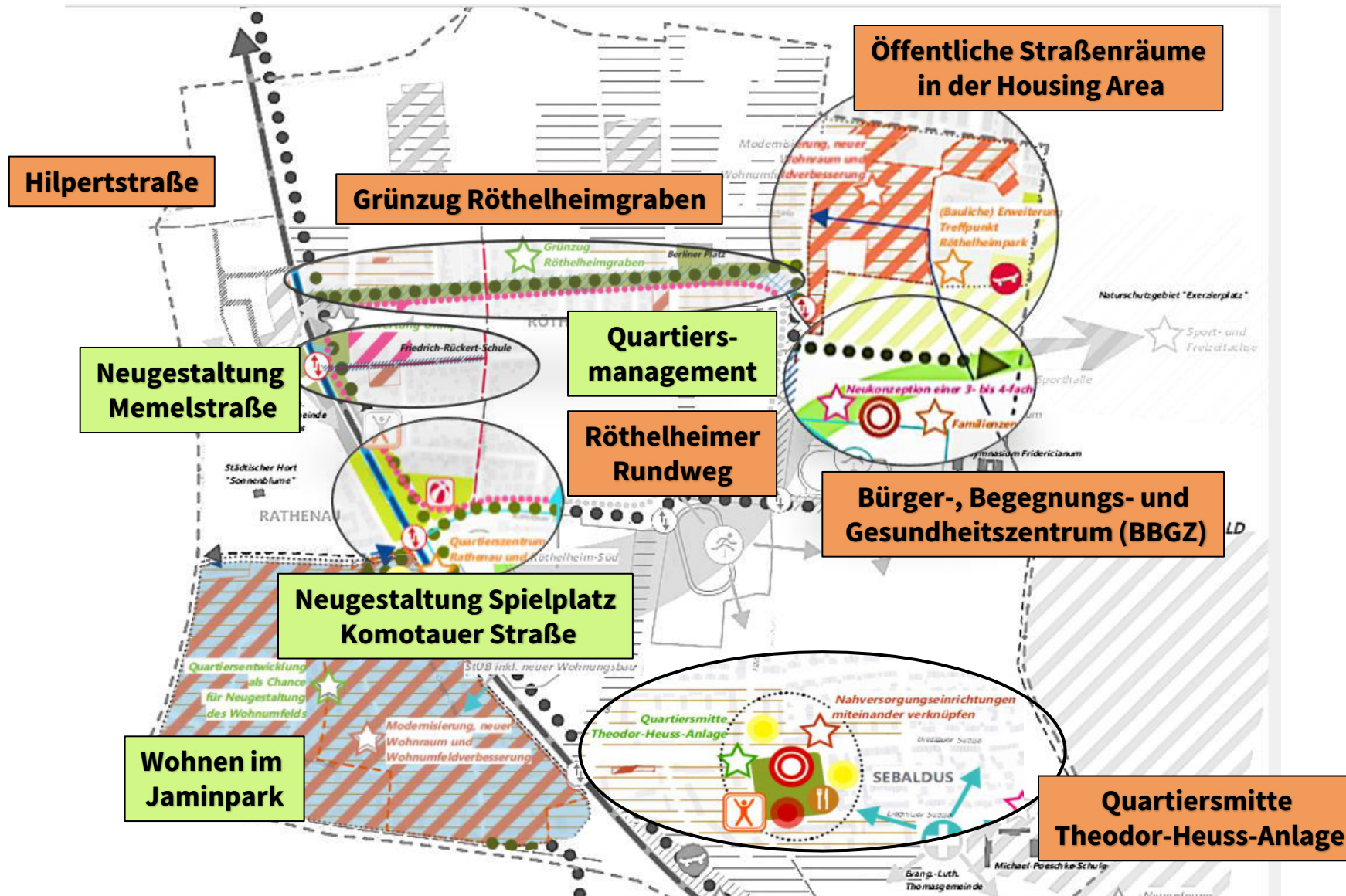
sonnige Herbstwetter verlockt zum Spazieren, nutzen Sie doch die Zeit und auf eine abenteuerliche Schnitzeljagd mit Actionbound durch überraschen, was es für spannend



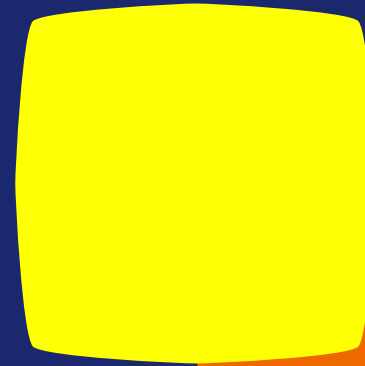
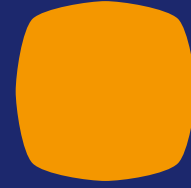
# 3. Projektsachstand Im Stadterneuerungsgebiet

# TOP 2: Einzelmaßnahmen

## Projektsachstand im Stadterneuerungsgebiet



# Bürger-, Begegnungs- und Gesundheitszentrum: Sachstand





# Sachstand Familienzentrum

## Federführend:

Jugendamt / Amt für Gebäudemanagement

## Derzeitiger Stand:

- Bauphase
- Innenausbau sowie Fassade und Dachterrasse in Ausführung
- Beginn der Außenanlagen ab ca. April 2024

## Kostenstand:

- Kostenberechnung Juli 2019: 13.421.383 €
- Kostenprognose Sept. 2023: 17.240.000 €

## Geplante Fertigstellung:

voraussichtlich Ende 2024

## Sonstiges / Besonderheiten:

- große Spielfläche mit Klettergerät auf der Dachebene
- Kunst am Bau: „99% Wasser“ (Julius von Bismarck)



# Sachstand Gerd-Lohwasser-Halle

## Federführend:

Sportamt / Amt für Gebäudemanagement

## Derzeitiger Stand:

- Innenausbau kurz vor Fertigstellung

## Kostenstand (jew. ohne Ausstattung, Vorsteuerabzug berücksichtigt):

- Kostenberechnung Mai 2019: 18.164.651 €
- Kostenprognose Juni 2023: 23.200.000 €

## Geplante Fertigstellung:

voraussichtlich Februar 2024

## Sonstiges / Besonderheiten:

- Verzögerungen durch Kündigungen von Firmen sowie baulichen Mängeln an den Dachoberlichtern
- Kunst am Bau: „99% Wasser“ (Julius von Bismarck)



# Sachstand Freianlagen

## Federführend:

Sportamt / EB Stadtgrün / Amt für Gebäudemanagement

## Derzeitiger Stand:

- Bauphase
- ca. 60% fertiggestellt

## Geplante Fertigstellung:

Frühjahr 2024

## Sonstiges / Besonderheiten:

- Baufortschritt ist vom Takt der Halle abhängig
- Bürgerbeteiligung über einen Workshop „Rund ums BBGZ“ 2018



Quelle: Pixabay.com



Foto: Amt für Stadtentwicklung und...





# Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume in der Housing Area; Sachstand



# Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume im Bereich der Housing Area



## **BA I (Schenkstraße):**

Anfang Juli – Mitte Dezember 2023

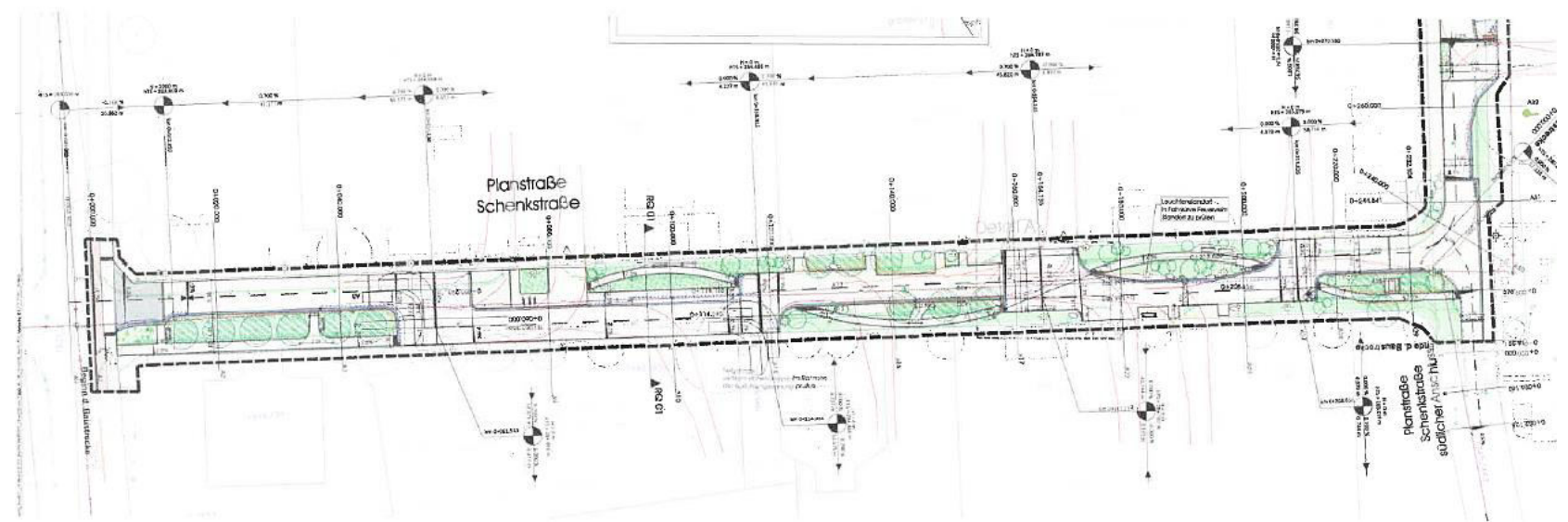
## **BA II (Johann-Kalb-Straße):**

vorauss. April – Dezember 2024

# Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume im Bereich der Housing Area

## Bauabschnitt 1

- Abwicklung in 3 Bauphasen
- Bauphase 1 abgeschlossen
- Bauphase 2 in Bau



Bauphasen

# Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume im Bereich der Housing Area

## Bauphase 1 abgeschlossen



# Umgestaltung der öffentlichen Straßenräume im Bereich der Housing Area

## Bauphase 2 in Bau

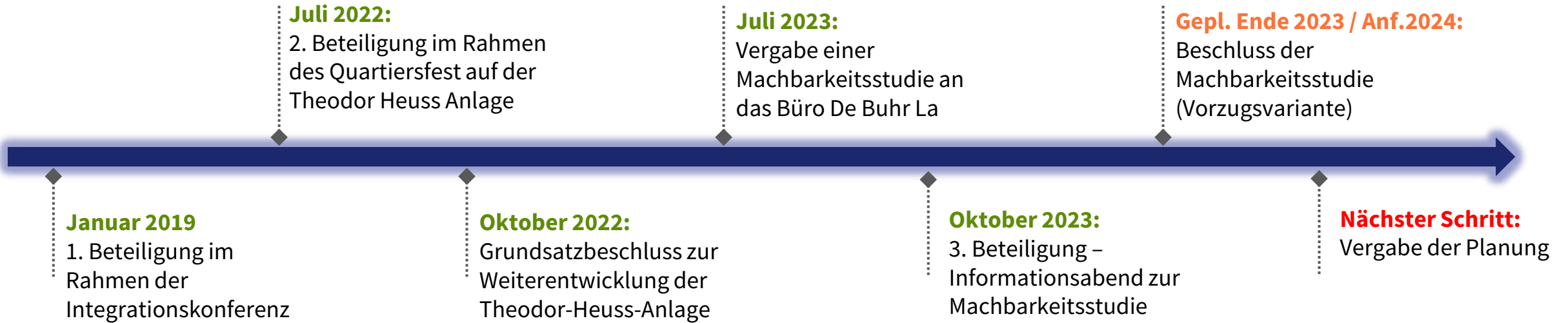




# Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage

# Machbarkeitsstudie Theodor-Heuss-Anlage

## Zeitschiene:



# Konzeptvariante A



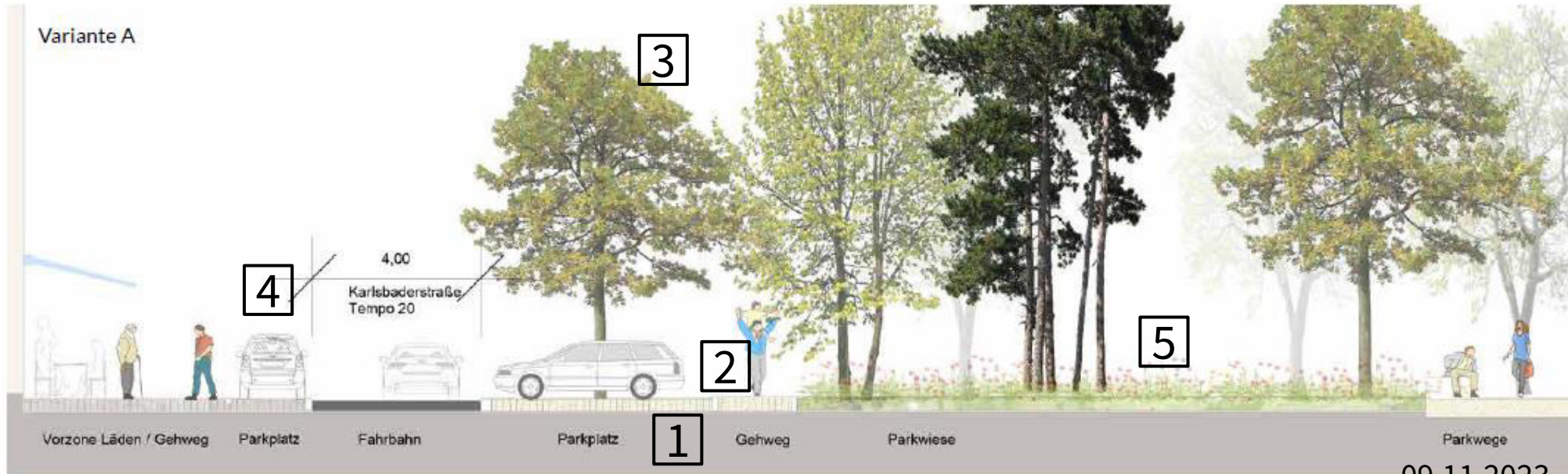
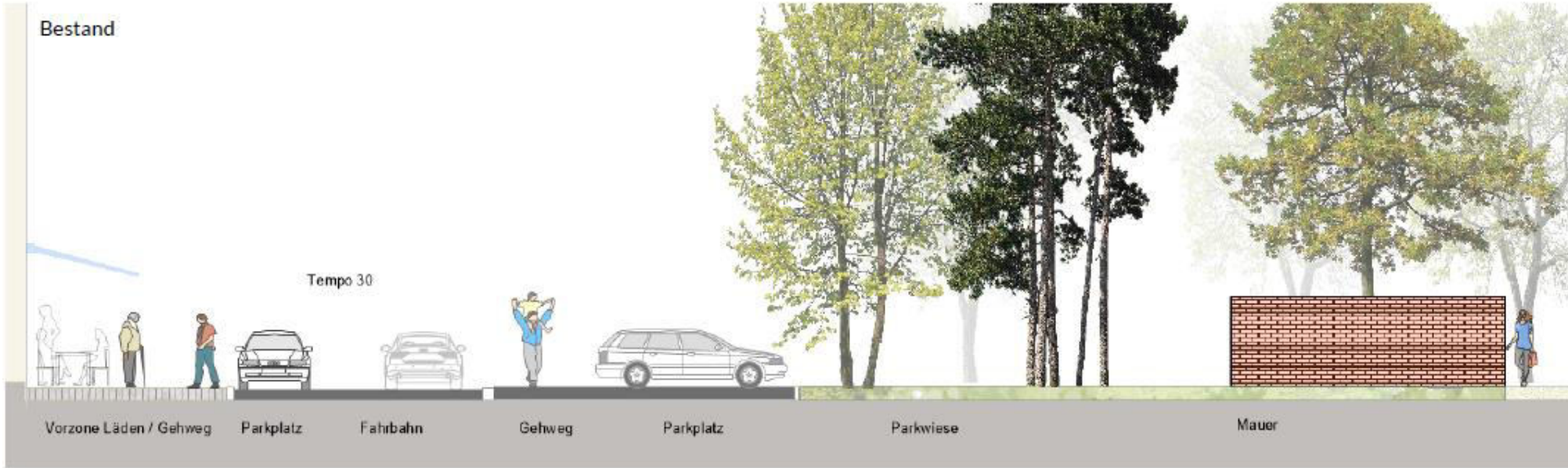
Bei allen Varianten sehr ähnlich  
Wesentliche Unterschiede

- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage
- Verschiebung der Stellplätze zur Straße für neue Gehwege am Park entlang
- Verbreiterung Gehweg Ladenzeile um Stellplatzbreite
- Tempo 20 in der Karlsbaderstraße
- Einführung von Straßenbäume (Entfall 12-15 Stellplätze)
- **Neue Gestaltung der Parkmitte mit Brunnenplatz und Pavillon**
- Verknüpfung Weg mit Bushaltestelle Breslauerstraße
- Fahrradfahren auf Straße in Zonen mit Tempo 30
- Sanierung oder Neubau öffentl. WCs
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container



09.11.2023

# Variante A - Schnitt Karlsbaderstraße



# Konzeptvariante B



Bei allen Varianten sehr ähnlich  
Wesentliche Unterschiede

- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage bis zur Ladenzeile an der Karlsbaderstraße
- Verschiebung der Stellplätze zur Straße für Gehwege am Park
- Verbreiterung Gehweg Ladenzeile um Stellplatzbreite
- Karlsbaderstraße als Einbahnstraße und Tempo 20
- Einführung von Straßenbäume (Entfall 12-15 Stellplätze)
- Neue Gestaltung der Parkmitte mit langen Sitzbänken, mit Kiosk oder Pavillon als sozialer Mittelpunkt
- Brunnenplatz am Zugang Liegnitzer-/Karlsbaderstraße
- Grünes Amphitheater als Treffpunkt und Bühne
- Verknüpfung Weg mit Bushaltestelle Breslauerstraße
- Fahrradfahrer auf Fahrbahn (Tempo 30)
- Sanierung oder Neubau öffentl. WCs
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container



09.11.2023

# Konzeptvariante C



Bei allen Varianten sehr ähnlich  
Wesentliche Unterschiede

Änderungen zum Bestand:

- Umbau und Pflasterung des äußeren Rahmens der Theodor-Heuss-Anlage
- Verschiebung der Stellplätze an der Breslauerstraße zur Straße für Gehweg am Park
- Straßenprofil Karlsbaderstraße bleibt bestehen
- Straßenbäume (Enfall 12-15 Stellplätze)
- Sanierung und neue Gestaltung des bestehenden Aufenthaltsplatzes mit Entnahme einer Wandscheibe und bodenebener Wasserfläche, sowie neuen Sitzbänken.
- Anlage eines Blüh-Staudengartens am Aufenthaltsplatz mit Sitzbänken
- Neuer Parkweg parallel zur Karlsbaderstraße bis zur Bushaltestelle
- Fahrradfahrer auf Fahrbahn (Tempo 30)
- Artenreiche Blühwiese (Atmosphäre, Biotop, Raumbildung)
- Neue Beschilderungen / Infostelen
- Unterflur-Glasentsorgung statt oberirdische Container



09.11.2023



Straßenname  
Information  
per QR-CODE  
P-Seminar

Jogger

Info:  
Evertplatz

barrierefrei  
gestalten  
(Bürgersteige)

# 4. Neues zum Sport im Erlanger Südosten

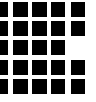


# BBGZ: Nutzungskonzept, Sachstand





# BBGZ: Nutzungskonzept, Sachstand



## Projekt: Gesund & bewegt im Erlanger Südosten

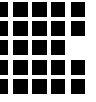
- Initiierung eines Planungskreises zur Planung und Umsetzung sozialraumorientierter Angebote der Bewegungs- und Gesundheitsförderung
- Entwicklung eines Programms: Umsetzung der im Nutzungskonzept erarbeiteten Angebotsformate
- Planung eines offenen Wochenendes zur Eröffnung des BBGZs
  - Öffentlichkeitsarbeit durch Multiplikator\*innen/Netzwerke im ISEK-Gebiet
  - Ausprobieren von Angeboten
  - Beteiligungsmöglichkeiten



# Konzeptentwurf zum Röthelheimer Rundweg

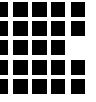


# Ziele des Projektes

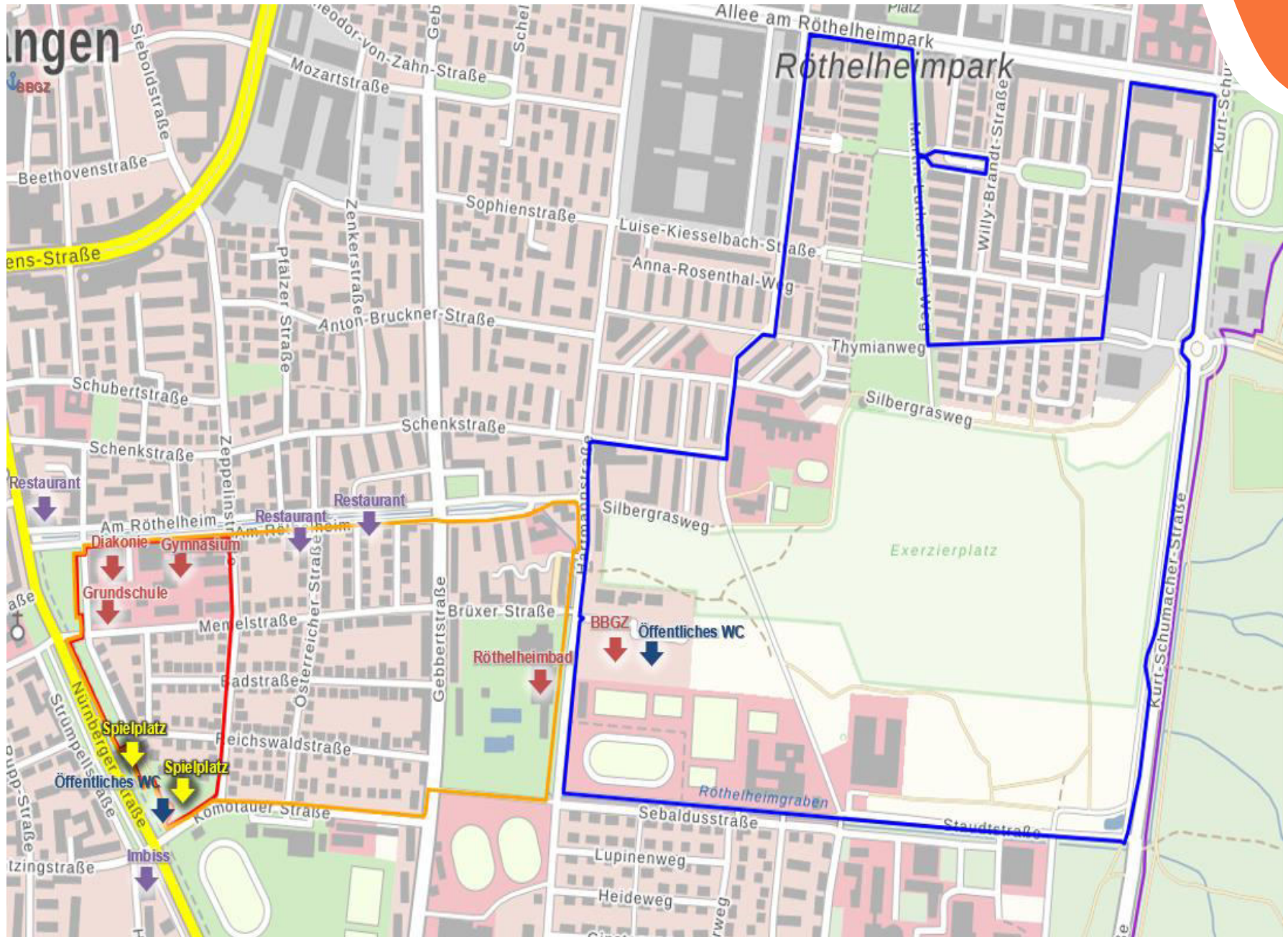


- Sport und Bewegung an der frischen Luft bzw. im öffentlichen Raum fördern
- Sportliche Ausrichtung des Stadtteils stärken und weiterentwickeln
- Vernetzung der Sport- und Bewegungsmöglichkeiten
- Bestehende Einrichtungen und Plätze werden mehr in die Wahrnehmung der Bevölkerung gerückt

# Geplante Routen

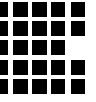


- Röthelheimer Rundweg – kurz:
  - ↔ 1,22 km (ca. 15 min)
  - 👤👤👤 Senior\*innen und Familien
- Röthelheimer Rundweg – mittel:
  - ↔ 2,48 km (ca. 30 min)
  - 👤👤 Familien
- Röthelheimer Nachtlaufroute:
  - ↔ 5,07 km
  - 👤 Sportler\*innen/ Läufer\*innen



- **Rundweg - kurz**
- **Rundweg - mittel**
- **Nachlauf-route**

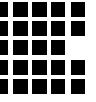
# Markierung der Routen



- Jede der drei Routen soll durch eine Bodenmarkierung gekennzeichnet werden
- Die Nachtlaufroute soll zusätzlich digital verfügbar sein (z.B. Komoot)



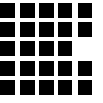
# Bewegungsparcours



- Generationenparcours (Standortnähe zu Schule, Spielplatz und Diakonie) → Fördert Zusammenspiel zwischen Alt und Jung
- Standort: Auf der Rasenfläche zwischen Ohmplatz und Komotauer Straße
- Schatten und Sitzmöglichkeiten vorhanden
- Bespielen des Bewegungsparcours (Bewegungsangebote durch Übungsleiter\*innen)

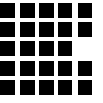


# Beispielhafte Anordnung der Geräte





# Beispielhafte Geräteauswahl



**Balancierstrecke**

Koordination/  
Gleichgewicht



**Pedal**

Ausdauer



**Schultertrainer**

Beweglichkeit/  
Dehnen



**Arm Fahrrad**

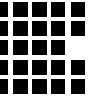
Ausdauer



**Rückentrainer**

Beweglichkeit/  
Dehnen

# Ausblick

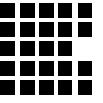


- Kostenermittlung (Investitionskosten, Planungskosten und laufende Kosten)
- Bildung einer Arbeitsgruppe
- Entwurf eines Kommunikationsdesigns



# 5. Beteiligungsbaustein: Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben

# Machbarkeitsstudie Grünzug Röthelheimgraben

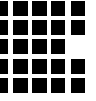


## Geltungsbereich/Umgriff:

Schwerpunkt: Straße Am Röthelheim zwischen der Nürnberger Straße und der Hartmannstraße



Zusätzliche Mitbetrachtung des gesamten Röthelheimgrabens

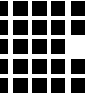


## Zielstellung für den Grünzug Röthelheimgraben:

- Umsetzung des Schlüsselprojekts 5 aus dem ISEK Erlangen-Südost (Handlungsfeld Freiraum)
- Entwicklung eines innerstädtischen Grünzugs als Teil der übergeordneten Grünverbindung vom Sebalder Reichswald zum Regnitztal
- Schwerpunkt Straße Am Röthelheim zwischen der Nürnberger Straße und der Hartmannstraße :
  - Schaffung einer hohen ökologischen, funktionalen und gestalterischen Qualität des öffentlichen Freiraums
  - Verbesserung des Zustands des städtischen Gewässers (Gewässerentwicklungsplan)
  - Schutz und Verbesserung von Grünstrukturen und Baumbestand, Neupflanzungen
  - Aufwertung der Aufenthaltsqualität und Erlebbarkeit und Schaffung von zusätzlichem öffentlichem Freiraum
  - Verbesserung der verkehrlichen Situation (Verkehrsentwicklungsplan)
  - Beitrag zur Aufwertung der Wohnquartiere

# TOP 2: Einzelmaßnahmen

## Machbarkeitsstudie Grünzug Röthelheimgraben



### Wesentlicher planerischer Inhalt der Machbarkeitsstudie

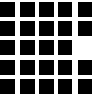
#### **Grundlagenermittlung:**

Zusammenstellung der Grundlagen und Festlegung der Rahmenbedingungen

#### **Vorentwurfs-/Entwurfsleistungen:**

Planungsvarianten im Bereich der Straße Am Röthelheim zwischen der Nürnberger Straße und der Hartmannstraße

# Machbarkeitsstudie Grünzug Röthelheimgraben



## Zeitplan und Verfahren:

07.12.2021:	Beschluss im UVPA/WA EB77
4. Quartal 2023/1. Quartal 2024:	Erstellung der Leistungsbeschreibung, verwaltungsinterne Abstimmung
1. – 2. Quartal 2024	Vergabeverfahren und Beauftragung der Machbarkeitsstudie an ein Planungsbüro
3. – 4. Quartal 2024/1. Quartal 2025	Durchführung der Machbarkeitsstudie in einem ämterübergreifenden Prozess, Öffentlichkeitsbeteiligung und Vorstellung der Ergebnisse in den politischen Gremien

# Machbarkeitsstudie Röthelheimgraben



**Zweistufige Beteiligung**

**Zeit: ca. 35 Minuten**

1. Was verbinde ich mit dem Röthelheimgraben?
2. Luftbild Röthelheimgraben
  - Ist-Zustand: Stärken und Schwächen
  - Soll-Zustand: Ideen und Vorschläge







# 7. Ausblick



**Nächste Sitzung: Frühjahr 2023**

# Vielen Dank!

## Impressum

### Herausgeber

Stadt Erlangen  
Quartiersmanagement  
Erlangen-Südost  
Berliner Platz 1  
91052 Erlangen

### Stand

November 2023

### Bildnachweis

S. 1-17,29,34: Planwerk  
S.23-27: Amt für Sport und  
Gesundheitsförderung  
S.30,35: Eigenbetrieb für Stadtgrün,  
Abfallwirtschaft und  
Straßenreinigung



Bayerisches Staatsministerium für  
Wohnen, Bau und Verkehr

